

AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO CENTRALE

AVVISO

DI DISPONIBILITA' SPAZI PER EVENTUALI OFFERTE RELATIVE ALLA GESTIONE DEI MEDESIMI PER LO SVOLGIMENTO DI ATTIVITA' DI RISTORO E COMMERCIALI, CON ANNESSA POSSIBILITA' DI SVOLGERE EVENTI.

RICHIESTE DI CHIARIMENTO – AGGIORNATO AL 2 MARZO 2017

- 1) Si chiede che l'AP chiarisca se la fidejussione deve essere la somma dei due canoni annuali più il valore dell'investimento dichiarato da rilasciarsi all'atto della concessione per l'intero biennio; ovvero se sia pari alla singola annualità più il valore dell'investimento dichiarato da rilasciarsi all'inizio di ogni anno di concessione.**

Il paragrafo "Oneri di avvio" del punto D "Condizioni" dell'avviso prevede che per ognuno dei periodi di esercizio previsti nelle annualità 2017 e 2018 il concessionario dovrà prestare cauzione/fidejussione di importo pari alla somma degli importi offerti per il canone biennale (offerta economica) e per il programma di eventi (punto 1 dell'offerta tecnico-qualitativa). Al termine del primo anno di attività, la cauzione sarà svincolata successivamente:

- 1) alla presentazione della relazione, di cui al paragrafo "Reportistica periodica e finale";*
- 2) all'attivazione di una cauzione/fidejussione di Euro 20.000 per la garanzia di esercizio della seconda annualità, che sarà svincolata successivamente all'attivazione della cauzione/fidejussione per l'annualità 2018.*

La ratio della condizione sta nel tutelare l'Amministrazione dal rischio che il concessionario decida di non onorare l'impegno relativo alla seconda annualità. Pertanto per l'anno 2017 il concessionario dovrà presentare cauzione/fidejussione di importo pari alla somma dei due canoni annuali oltre al valore dell'investimento dichiarato. Nel 2018 la cauzione sarà per un importo pari al canone annuale (50% del valore dell'offerta economica) oltre al valore dell'investimento dichiarato che, non essendo distinto per annualità, non può essere suddiviso.

- 2) Si chiede che l'AP precisi se la possibilità di subconcessione degli spazi, previa autorizzazione dell'AP, riguardi anche le attività di somministrazione di cibo e bevande.**

Il punto C "Descrizione dell'iniziativa e oggetto dell'avviso" prevede che Al fine di assicurare la sostenibilità economica dell'iniziativa, il concessionario potrà svolgere, direttamente o tramite sub-concessione verso soggetti terzi, attività commerciali previa autorizzazione da parte dell'Autorità di Sistema Portuale. Sarà cura del soggetto concessionario ottenere dalle competenti autorità i nulla osta necessari al montaggio (Agenzia delle Dogane, Comune di Ancona, Capitaneria di Porto). E' dunque possibile la subconcessione degli spazi anche per le attività di somministrazione di cibo e bevande, ferma restando la responsabilità in capo al concessionario della verifica che il sub-concessionario rispetti i requisiti di legge previsti per le attività di somministrazione di cibo e bevande.

- 3) Si chiede che l'AP precisi posizione ed orientamento della tensostruttura che verrà installata sul molo Rizzo.**

Il punto C "Descrizione dell'iniziativa e oggetto dell'avviso" prevede che l'Autorità di Sistema Portuale renderà disponibile uno spazio complessivo di 3.000 Mq, attrezzato con area per esibizioni e un adeguato sistema di perimetrazione per la separazione dall'area per le attività

di ristoro e commerciali. L'installazione dell'area per le esibizioni avverrà a carico dell'Autorità di Sistema portuale.

Il tipo di allestimento sarà scelto dall'Autorità di Sistema Portuale, mentre il posizionamento verrà concordato per quanto possibile con il soggetto concessionario.